

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 DEMOLICIONES				
1.1	U01043	M2	Demolición de soleras de hormigón ligeramente armado con mallazo, hasta 25cm de espesor, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero.	
	Q004	0,300 H	Compresor 4 m3/min 2 martillos	0,95
	O008	0,356 H	Peón ordinario	4,27
	%	3,000 %	Medios auxiliares	0,16
		3,000 %	Costes indirectos	0,16
			Precio total por M2	5,54
1.2	U01019	M2	Demolición de muros de bloques prefabricados de hormigón huecos, máximo 30cm de espesor, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero.	
	O008	0,693 H	Peón ordinario	8,32
	%	3,000 %	Medios auxiliares	0,25
		3,000 %	Costes indirectos	0,26
			Precio total por M2	8,83
1.3	U01115	M3	Carga y transporte a vertedero de escombros, a una distancia menor de 10 Km, considerando ida y vuelta, en camión basculante de hasta 15m3 de capacidad, cargados con pala cargadora grande, incluso canón de vertedero.	
	Q039	1,000 M3	Canón de tierra a vertedero	0,51
	Q008	0,025 H	Pala cargadora s/neumáticos ta...	1,11
	Q064	0,105 H	Camión basculante 11-15m3	2,91
	%	3,000 %	Medios auxiliares	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	0,14
			Precio total por M3	4,81

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS Y ACONDICIONAMIENTOS...				
2.1	U02021	M3	Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras fuera de la excavación, en vaciados.	
	Q015	0,050 H	Retro-Pala excavadora grande	29,63
	O008	0,022 H	Peón ordinario	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	1,74
		3,000 %	Costes indirectos	1,79
			Precio total por M3	1,84
2.2	U02031	M3	Excavación en zanjas, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras a los bordes.	
	Q021	0,250 H	Retroexcavadora media	41,84
	O008	0,105 H	Peón ordinario	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	11,72
		3,000 %	Costes indirectos	12,07
			Precio total por M3	12,43
2.3	U02095	M3	Relleno, extendido y compactado de tierras, por medios mecánicos, en tongadas de 30cm de espesor, incluso regado de las mismas, con aporte de tierras.	
	T01060	1,000 M3	Tierra	3,69
	T01181	1,000 M3	Agua	0,57
	Q033	1,000 H	Pisón compacto rana 30cm	2,30
	O008	0,891 H	Peón ordinario	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	17,25
		3,000 %	Costes indirectos	17,77
			Precio total por M3	18,30
2.4	U02082	M3	Carga de tierras procedentes de excavaciones, con camión basculante, con pala cargadora, sin incluir el transporte.	
	Q008	0,020 H	Pala cargadora s/neumáticos ta...	44,48
	Q064	0,020 H	Camión basculante 11-15m3	27,72
	%	3,000 %	Medios auxiliares	1,44
		3,000 %	Costes indirectos	1,48
			Precio total por M3	1,52
2.5	U02091	M3	Transporte de tierras al vertedero, con camión basculante y canón de vertedero, a una distancia menor de 10Km, considerando ida y vuelta, sin incluir la carga.	
	Q065	0,080 H	Camión bañera bascul.18-22m3	35,43
	Q039	1,000 M3	Canón de tierra a vertedero	0,51
	%	3,000 %	Medios auxiliares	3,34
		3,000 %	Costes indirectos	3,44
			Precio total por M3	3,54

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
3 CIMENTACIÓN					
3.1	U04029	M3	Hormigón de limpieza fck 15 N/mm2, elaborado en obra para limpieza y nivelado de fondos de cimentación, vertido por medios manuales, vibrado y colocado.		
	T01116	1,000 M3	Hormigón fck 15 N/mm2/20 de c...	35,85	35,85
	O008	0,165 H	Peón ordinario	12,00	1,98
	%	1,000 %	Medios auxiliares	37,83	0,38
		3,000 %	Costes indirectos	38,21	1,15
Precio total por M3					39,36
3.2	U04108	M3	Hormigón en masa HA-30/B/20/Ila+Qb, tamaño máx.árido 20mm, en cimentación, elaborado en central, vertido por medio de camión de bombeo, vibrado y colocado.		
	T01199	1,050 M3	Hormigón HA-30/B/20/Ila+Qb de ...	52,02	54,62
	O004	0,089 H	Oficial primera	14,00	1,25
	O008	0,089 H	Peón ordinario	12,00	1,07
	%	1,000 %	Medios auxiliares	56,94	0,57
		3,000 %	Costes indirectos	57,51	1,73
Precio total por M3					59,24
3.3	U04002	Kg	Acero corrugado B 400 S, cortado, doblado, armado, puesto en obra.		
	T03025	1,050 Kg	Acero corrugado B 400 SD	0,75	0,79
	O022	0,004 H	Oficial 1ª ferralla	14,00	0,06
	O023	0,004 H	Ayudante ferralla	12,00	0,05
	%	1,000 %	Medios auxiliares	0,90	0,01
		3,000 %	Costes indirectos	0,91	0,03
Precio total por Kg					0,94

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 ESTRUCTURA METÁLICA				
4.1	U07002	Kg	Acero laminado A-42b en perfiles laminados, para cercha y estructura metálica triangulada, mediante uniones soldadas, corte, elaboración, montaje y p.p. de soldaduras, cartelas, placas de apoyo, rigidizadores y piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, totalmente montado.	
	T03039	1,000 Kg	Acero laminado A-42b	0,85
	T19070	0,005 Kg	Minio electrolítico	8,71
	O055	0,003 H	Oficial 1ª cerrajero	14,00
	O056	0,003 H	Ayudante cerrajero	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	0,97
		3,000 %	Costes indirectos	1,00
Precio total por Kg				1,03
4.2	U07001	Kg	Acero laminado A-42b en perfiles laminados, para estructuras (vigas, pilares metálicos, zunchos y correas metálicas), mediante uniones soldadas, p.p. de soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y dos manos de imprimación con pintura de minio de plomo, totalmente montado y colocado.	
	T03039	1,000 Kg	Acero laminado A-42b	0,85
	T19070	0,005 Kg	Minio electrolítico	8,71
	O055	0,004 H	Oficial 1ª cerrajero	14,00
	O056	0,004 H	Ayudante cerrajero	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	1,00
		3,000 %	Costes indirectos	1,03
Precio total por Kg				1,06
4.3	U07042	M2	Chapa de acero galvanizado colaborante de 1,2mm de espesor para formar los paños de cubierta, anclada a las correas de cubierta de forma mecánica con tornillos autotaladrantes y arandelas nervadas galvanizados. Incluso parte proporcional de tornillería, arandelas y pequeño material auxiliar. Totalmente montado y listo para ejecutar cubierta tipo Deck.	
	T05125	1,000 M2	Panel de chapa colaborante	6,28
	O055	0,026 H	Oficial 1ª cerrajero	14,00
	O056	0,026 H	Ayudante cerrajero	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	6,95
		3,000 %	Costes indirectos	7,16
Precio total por M2				7,37
4.4	U27084	M2	Chapado de acero inoxidable en superficies planas o curvas, de 2,5mm de espesor, totalmente terminado.	
	T23126	1,000 M2	Chapa ac.inox. 18/8 de 15mm	13,42
	O055	0,267 H	Oficial 1ª cerrajero	14,00
	O056	0,266 H	Ayudante cerrajero	12,00
	%	1,000 %	Medios auxiliares	20,35
		3,000 %	Costes indirectos	20,55
Precio total por M2				21,17

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 CUBIERTA				
5.1	U14131	M2	Cubierta sobre estructura metálica tipo Deck, no transitable, con pendientes comprendidas entre 1 y 1,5% con aislamiento térmico de paneles rígidos de lana de roca de 150 kg/m3 de 40mm de espesor fijados mecánicamente con tornillos autotaladrantes y arandelas nervadas de acero galvanizado, impermeabilización bicapa con capa inicial de lámina bituminosa tipo LBM(SBS)-30-FP adherida totalmente al aislamiento con soplete, solapes soldados de 10cm, y segunda capa de lámina bituminosa de superficie autoprotegida con gránulos de pizarra o cerámicos tipo LBM(SBS)-40/G-FP soldada completamente a la lámina anterior. Incluso encuentros, esquinas y remates con cazoletas. Totalmente terminada.	
	T14146	1,020 M2	Panel rígido de lana de roca	4,48
	T46324	1,100 M2	Lámina betún modif.LBM (SBS)-...	2,69
	T46325	1,100 M2	Lámina betún modif.LBM (SBS)-...	2,87
	O004	0,134 H	Oficial primera	14,00
	O008	0,134 H	Peón ordinario	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	14,18
		3,000 %	Costes indirectos	14,61
Precio total por M2				15,05
5.2	U14110	MI	Canalón realizado con plancha de zinc de 100cm de desarrollo y sección de 30x30cm, unido mediante anclajes metálicos a la cubierta metálica, incluso replanteo, preparación, corte y colocación de la plancha, p.p. de mermas, solapes y limpieza, medida la longitud ejecutada.	
	T51073	1,200 M2	Plancha zinc 0.66mm	7,15
	O004	0,445 H	Oficial primera	14,00
	O007	0,176 H	Peón especializado	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	16,92
		3,000 %	Costes indirectos	17,43
Precio total por MI				17,95

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO				
6.1	U03037	MI	Tubería colgada de PVC sanitario de unión en copa lisa pegada, de 200mm de diámetro interior, colocada colgada mediante abrazaderas metálicas, incluso con p.p. de piezas especiales en conexión con canalones, desvíos y ayudas de albañilería.	
	T02083	1,000 MI	Tub.evac.PVC sanitario 200mm	5,35
	T02095	0,300 Ud	Codo 87,5° PVC 200mm	6,11
	T02103	0,700 Ud	Abraz.met.tubos PVC 200mm	0,69
	T02184	0,115 Kg	Adhesivo PVC	3,52
	O061	0,444 H	Oficial 1ª fontanero	14,00
	O062	0,443 H	Oficial 2ª fontanero	13,00
	O004	0,131 H	Oficial primera	14,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	21,87
		3,000 %	Costes indirectos	22,53
Precio total por MI				23,21
6.2	U29074	MI	Bajante de PVC de 200mm de diámetro clase C, para evacuación interior de aguas, incluso codos, tes y demás accesorios,incluso conexión a aljibe, totalmente instalada.	
	T27009	1,000 MI	Tubo PVC evacuación 200mm	14,04
	T27024	0,500 Ud	Codo PVC 90º evacuación 200...	26,26
	T27034	0,200 Ud	Empalme simple PVC evac.200...	29,75
	T27096	0,500 Ud	Sujeción bajantes PVC 200mm	1,31
	T27095	0,030 Kg	Pegamento para PVC	4,70
	O061	0,196 H	Oficial 1ª fontanero	14,00
	O004	0,196 H	Oficial primera	14,00
	%	1,000 %	Medios auxiliares	39,40
		3,000 %	Costes indirectos	39,79
Precio total por MI				40,98

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7 INSTALACIÓN ELÉCTRICA E ILUMINACIÓN					
7.1	U35003	Ud	Caja general protección de 160A de doble aislamiento, con bases de cortacircuitos de 160 amperios, colocación en local próximo a pista deportiva, para acometidas enterradas, provista de bornes metálicos para línea repartidora de 6-50mm de entrada-salida en fases, realizada con material autoextinguible, autoventiladas.		
	T34062	1,000 Ud	Caja exterior doble aislam.norma	88,97	88,97
	T34144	1,000 MI	Terminal tubular reforzada de co	0,65	0,65
	O004	1,293 H	Oficial primera	14,00	18,10
	O008	1,210 H	Peón ordinario	12,00	14,52
	O080	4,880 H	Oficial 1ª electricista	14,00	68,32
	%	2,000 %	Medios auxiliares	190,56	3,81
		3,000 %	Costes indirectos	194,37	5,83
			Precio total por Ud		200,20
7.2	U35014	MI	Línea repartidora aislada, de 0,6/1 Kv, de 4x10mm2 de hilo conductor de cobre, grapeada en pared mediante abrazaderas plastificadas y tacos PVC de 8mm de diámetro, incluso p.p. de piezas especiales.		
	T34016	1,000 MI	Conduc.0,6/1KV 4x10mm (Cu)	4,94	4,94
	O080	0,199 H	Oficial 1ª electricista	14,00	2,79
	O082	0,195 H	Ayudante electricista	12,00	2,34
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,07	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	10,27	0,31
			Precio total por MI		10,58
7.3	U35019	Ud	Módulo para 1 contador monofásico en local próximo a pista deportiva, homologado, incluido cableado y protección respectiva.		
	T34030	1,000 Ud	Módul.conta.monofás.unifamiliar	57,38	57,38
	O080	0,269 H	Oficial 1ª electricista	14,00	3,77
	O082	0,269 H	Ayudante electricista	12,00	3,23
	%	2,000 %	Medios auxiliares	64,38	1,29
		3,000 %	Costes indirectos	65,67	1,97
			Precio total por Ud		67,64
7.4	U35028	MI	Derivación individual de 3x10mm2, bajo tubo rígido de PVC de 29mm de diámetro, conductores de cobre de 10mm2, aislados, para una tensión nominal de 750 V, en sistema monofásico, incluso conductor de tarifa nocturna (rojo) de 1,5mm2, tendido a lo largo de zonas comunes.		
	T34005	3,000 MI	Conductor rígido 750V;10mm (Cu)	1,30	3,90
	T34001	1,000 MI	Conductor rígido 750V;1,5mm (C...	0,11	0,11
	T34019	1,000 MI	Tubo PVC rígido D=29mm	0,86	0,86
	O080	0,171 H	Oficial 1ª electricista	14,00	2,39
	O082	0,169 H	Ayudante electricista	12,00	2,03
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,29	0,19
		3,000 %	Costes indirectos	9,48	0,28
			Precio total por MI		9,76

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.5	U35035	Ud	Cuadro de distribución para electrificación elevada , formado por caja de doble aislamiento con puerta, empotrable, de 24 elementos, incluido regleta Omega, embarrado de protección, 3 interruptores diferenciales de 50A/4p/30m A y tres PIAS de corte omnipolar de 36 A (I+N) respectivamente, incluso puentes de cableado, totalmente conexonado.	
	T34074	1,000 Ud	Caja distribución DAE 24 elemen.	18,14
	T34078	3,000 Ud	Diferencial 40A/4p/30mA	96,43
	T34083	3,000 Ud	PIA 36 A (I+N)	7,89
	O080	0,407 H	Oficial 1ª electricista	14,00
	O082	0,325 H	Ayudante electricista	12,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	340,70
		3,000 %	Costes indirectos	347,51
			Precio total por Ud	357,94
7.6	U35090	MI	Circuito "alumbrado" realizado con tubo de PVC rígido de 40mm , conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750 V y 10mm2 de sección, en sistema monofásico (activo+neutro+protección), incluso p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.	
	T34021	1,000 MI	Tubo PVC rígido D=40mm, canal...	1,65
	T34005	3,000 MI	Conductor rígido 750V;10mm (Cu)	1,30
	O080	0,222 H	Oficial 1ª electricista	14,00
	O082	0,221 H	Ayudante electricista	12,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,31
		3,000 %	Costes indirectos	11,54
			Precio total por MI	11,89
7.7	U35079	Ud	Toma de tierra de edificio a estructura (superficie hasta 300m2), con cable de cobre desnudo de 1x35mm2 de sección y pica de tierra de cobre de 14,3mm de diámetro y 2m de longitud.	
	T34053	110,000 MI	Conductor cobre desnudo 35mm2	2,95
	T34041	8,000 Ud	Pica toma de tierra, diám:14.6mm	8,77
	T34140	22,000 Ud	Soldadura aluminotérmica 35mm2	1,61
	O080	7,582 H	Oficial 1ª electricista	14,00
	O082	7,500 H	Ayudante electricista	12,00
	%	2,000 %	Medios auxiliares	626,23
		3,000 %	Costes indirectos	638,75
			Precio total por Ud	657,91
7.8	U36072	Ud	Proyector SNF 300 con lámpara SON-T 400W 230V de Philips con rejilla antideslumbrante cortaflujo con lamas. Instalado sobre estructura metálica y conectado a circuito de iluminación. Incluso parte proporcional de andamiaje y pequeño material auxiliar. Totalmente instalado y en funcionamiento.	
	T35164	1,000 Ud	Proyector SNF 300 de Philips	391,44
	T35165	1,000 Ud	Lámpara SON-T 400W 230V de ...	35,15
	T35166	1,000 Ud	Rejilla antideslumbrante cortaflujo	130,33
	O080	0,394 H	Oficial 1ª electricista	14,00
	O082	0,385 H	Ayudante electricista	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	567,06
		3,000 %	Costes indirectos	584,07
			Precio total por Ud	601,59

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 REPOSICIONES Y RECONSTRUCCIONES				
8.1	U21001	M2	Solera para pista deportiva realizada con hormigón HA-25/B/20, de 25cm de espesor, extendida sobre terreno compactado mecánicamente hasta conseguir un 90% del próctor normal con terminación mediante reglado y curado mediante riego.	
	T01145	0,250 M3	Hormigón HA-25/B/20 de central,...	35,88
	O004	0,060 H	Oficial primera	14,00
	O008	0,060 H	Peón ordinario	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	10,53
		3,000 %	Costes indirectos	10,85
			Precio total por M2	11,18
8.2	U47024	Ud	Marcaje de líneas para una pista de tenis, sobre pavimento de hormigón, con pintura al clorocaucho, color blanco.	
	T44040	1,350 L	Pintura resina clorocaucho p/ins	1,79
	O090	6,680 H	Oficial 1º pintura	14,00
	O092	10,185 H	Ayudante pintura	12,00
	%	1,000 %	Medios auxiliares	218,16
		3,000 %	Costes indirectos	220,34
			Precio total por Ud	226,95
8.3	U47025	Ud	Marcaje de líneas para una pista de baloncesto, sobre pavimento de hormigón, con pintura al clorocaucho, color blanco.	
	T44040	1,880 L	Pintura resina clorocaucho p/ins	1,79
	O090	8,474 H	Oficial 1º pintura	14,00
	O092	22,742 H	Ayudante pintura	12,00
	%	1,000 %	Medios auxiliares	394,91
		3,000 %	Costes indirectos	398,86
			Precio total por Ud	410,83
8.4	U47030	Ud	Marcaje de líneas para una pista de balonmano, sobre pavimento de hormigón, con pintura acrílica a base de resinas, color blanco.	
	T44041	4,000 L	Pintura resinas acrílicas p/inst	1,65
	O090	6,679 H	Oficial 1º pintura	14,00
	O092	22,742 H	Ayudante pintura	12,00
	%	1,000 %	Medios auxiliares	373,01
		3,000 %	Costes indirectos	376,74
			Precio total por Ud	388,04
8.5	U10008	M2	Fábrica de bloques de hormigón, color gris de 40x20x20cm, para revestir, recibidos con mortero de cemento y arena de río 1/6, armadura horizontal y vertical con acero B 400 S, relleno con hormigón HA-25/P/20, T.máx.20mm, incluso p.p. de zunchos, ejecución de encuentros y piezas especiales, rejuntado y limpieza.	
	T08067	13,000 Ud	Bloque hormigón gris 40x20x20...	0,47
	T03025	3,000 Kg	Acero corrugado B 400 SD	0,75
	A030	0,024 M3	Mortero de cemento PA-350 (II-Z/	52,73
	T01129	0,020 M3	Hormigón HA-25/B/20 de central,...	65,94
	O004	0,440 H	Oficial primera	14,00
	O006	0,213 H	Ayudante	12,00
	%	3,000 %	Medios auxiliares	19,67
		3,000 %	Costes indirectos	20,26
			Precio total por M2	20,87

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
8.6	U13009	M2	Enfoscado a buena vista, en paramentos verticales, de 20mm de espesor, con mortero de cemento (II-Z/35A) y arena de río 1/3 (M-160), incluso regleado y andamiaje.		
	A028	0,020 M3	Mortero de cemento PA-350 (II-Z/	64,72	1,29
	O035	0,863 M2	Mano obra enfoscado vertical	7,19	6,20
	O008	0,070 H	Peón ordinario	12,00	0,84
	%	3,000 %	Medios auxiliares	8,33	0,25
		3,000 %	Costes indirectos	8,58	0,26
			Precio total por M2		8,84
8.7	U13018	M2	Bruñido en paramentos verticales, con pasta de cemento (II-Z/35A), tapando poros e irregularidades hasta conseguir una superficie lisa.		
	T01070	0,004 Tm	Cemento II-Z/35A (PA-350)	76,64	0,31
	O004	0,073 H	Oficial primera	14,00	1,02
	O006	0,025 H	Ayudante	12,00	0,30
	%	3,000 %	Medios auxiliares	1,63	0,05
		3,000 %	Costes indirectos	1,68	0,05
			Precio total por M2		1,73
8.8	U06036	M2	Forjado de viguetas autorresistentes de hormigón pretensado, de canto 22+4cm, intereje de 60cm, bovedillas cerámicas de 60x25x22cm, con hormigón HA-25/B/20, tamaño máx.árido 20mm, elaborado en central, armadura (1,80 Kg/m2), encofrado y desencofrado, totalmente terminado. (Carga total 600 Kg/m2.)		
	T05058	1,650 MI	Vigueta h.pret. 19cm 4/5m	1,96	3,23
	T05004	7,000 Ud	Bovedilla cerámica 60x25x22cm	0,44	3,08
	T01145	0,130 M3	Hormigón HA-25/B/20 de central,...	35,88	4,66
	U04002	1,800 Kg	Acero corrugado B 400 S, corta	0,91	1,64
	U06085	1,000 M2	Encofrado para forjados de vigue	1,57	1,57
	O020	0,209 H	Oficial 1ª encofrador	12,02	2,51
	O021	0,388 H	Ayudante encofrador	11,27	4,37
	%	3,000 %	Medios auxiliares	21,06	0,63
		3,000 %	Costes indirectos	21,69	0,65
			Precio total por M2		22,34

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 CONTROL DE CALIDAD				
9.1	U52084	Ud	Control de calidad de edificación equivalente al 1% del PEM.	
			Sin descomposición	2.038,83
		3,000 %	Costes indirectos	61,16
			Precio total redondeado por Ud	2.099,99

Anejo de justificación de precios

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 SEGURIDAD Y SALUD				
10.1	U51100	Ud	Seguridad y Salud en edificación equivalente al 3% del PEM.	
			Sin descomposición	5.097,09
		3,000 %	Costes indirectos	152,91
			Precio total redondeado por Ud	5.250,00